



GROUPE
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Communiqué de Presse

Nantes, le 09 mai 2007

PREMIER TRIMESTRE 2007 : RYTHME D'ACTIVITE SOUTENU

- FORTE HAUSSE DU CHIFFRE D'AFFAIRES EXPLOITATION: + 57 %
- POURSUITE DE LA CROISSANCE ORGANIQUE : + 16 %

<i>En M€</i>	*T1 2006	*T1 2007	Var.
CA Exploitation	13,2	20,7	57 %
CA Immobilier	0,1	0,1	NS
Total	13,3	20,8	+ 56 %

* non audité par les commissaires aux comptes

Le Groupe Noble Age, référence dans la prise en charge de qualité des personnes âgées dépendantes, a réalisé un premier trimestre 2007 soutenu, avec un chiffre d'affaires Exploitation de 20,75 M€, en croissance de 57 % comparée à la même période de 2006.

Sur les trois premiers mois de l'exercice 2007, le Groupe a procédé au rachat de deux établissements (158 lits) ainsi qu'à l'extension de deux établissements (31 lits), le Groupe Noble Age portant ainsi sa capacité totale à 2.491 lits.

La croissance organique se maintient à un niveau élevé de 16 %, bénéficiant :

- De la montée en régime du parc de lits récemment ouverts (créations et extensions),
- D'un taux d'occupation sur des établissements en régime de croisière en légère progression sur un an,
- D'un mix contrats relativement favorable

Ces très bonnes performances permettent au Groupe Noble Age de confirmer son statut d'acteur majeur sur le secteur des EHPAD et des SSR, en voie de consolidation.

Perspectives 2007 confirmées

Le Groupe entend soutenir sa croissance par la conduite d'opérations très ciblées, devant lui assurer de franchir la barre des 90 M€ d'activité Exploitation en fin d'année, soit une progression autour de 40 % sur 12 mois.



— GROUPE —
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

A propos du Groupe Noble Age : Fort de plus de 16 ans d'expérience, le Groupe Noble Age est aujourd'hui une référence dans la prise en charge de qualité des personnes âgées dépendantes. Depuis son origine, le Groupe s'est développé par création et acquisition de résidences médicalisées, au cœur des villes et des agglomérations de plus de 50.000 habitants en France et en Belgique. L'action Groupe Noble Age est cotée sur le compartiment C d'Eurolist by Euronext Paris depuis le 6 juin 2006. Code ISIN : FR0004170017

Contacts :



Jean-Paul Siret
contact@groupe-noble-age.com
Tel : 02 40 16 06 83



Jérôme Gacoin
jgacoin@altedia.fr
Tel : 01 44 91 52 30